



**Товарищество собственников жилья  
"Путилково-Люкс"**

143411, Московская обл. г.о. Красногорск, дер. Путилково, вл. 17  
143441, Московская обл.г.о. Красногорск, дер. Путилково, ул.Вячеслава Томаровича д. 1  
тел.8-916-168-20-27

9 марта 2022 г.

**Члену ТСЖ «Путилково-Люкс»  
Уведомление (сообщение)  
о проведении очередного общего собрания  
членов ТСЖ «Путилково-Люкс» посредством заочного голосования  
в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул.  
Вячеслава Томаровича, д. 1**

В соответствии с Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСЖ «Путилково-Люкс», извещаем Вас о проведении очередного общего собрания **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 **посредством заочного голосования** (проводится путем заочного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование и передачи решений в установленный срок по адресу, которые указаны в сообщении о проведении собрания).

Собрание проводится **«19» марта 2022 года**, по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, дер. Путилково,ул. Вячеслава Томаровича, д.1.

**Срок и место для передачи решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование: с 10 часов 00 минут «19» марта 2022 г. до 23 часов 59 минут 19 апреля 2022 г. по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 помещение консьержной 5 под.**

В 23 часа 59 минут 19 апреля 2022 году заканчивается прием решений **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** по вопросам, поставленным на голосование. Решение **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** по поставленным на голосование вопросам помещается в **урну №2**, установленную в помещении по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной

Повестка дня собрания:

1. **Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2021 г.**
2. **Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2021 год.**
3. **Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2021 г.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2022 год.**
5. **Выборы нового состава правления ТСЖ «Путилково-Люкс»**
6. **Выборы ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Путилково-Люкс»**
7. **Изменение системы проезда через шлагбаум – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – «Единовременный целевой взнос».**
8. **Изменение системы проезда через шлагбаум – проезд по карточкам. Финансирование – «Единовременный целевой взнос»**
9. **Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Единовременный целевой взнос»**
10. **Согласование установки навесов над входами в нежилые помещения дома.**

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:

- на сайте [http:// putilkovo-luks.ru](http://putilkovo-luks.ru); - по адресу Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, который Вам необходимо заполнить, можно получить у инициаторов собрания, а также в помещении консьержной по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной.

Сведения, определенные ст. 45 -48 ЖК РФ:

1) *сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание:* собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 - **ТСЖ "Путилково- Люкс"** ;

2) *форма проведения данного собрания* – посредством заочного голосования;

3) *дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения* - **Собрание проводится «19» марта 2022 года, по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, дер. Путилково ,ул. Вячеслава Томаровича, д.1 Срок и место для передачи решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование: с 10 часов 00 минут «19» марта 2022 года до 23 часов 59 минут 19 апреля 2022г. по адресу: Московская область ,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул.Вячеслава Томаровича, д. 1 помещение консьержной.**

**В 23 часа 59 минут 19 апреля 2022г. заканчивается прием решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование. Решение членов ТСЖ "Путилково- Люкс" по поставленным на голосование вопросам помещается в урну № 2, установленную в помещении по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной.**

*4) повестка дня данного собрания:*

1. Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2021 г.
2. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2021 год.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2021 г.
4. Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2022 год.
5. **Выборы нового состава правления ТСЖ «Путилково-Люкс»**
6. **Выборы ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Путилково-Люкс»**
7. **Изменение системы проезда через шлагбаум – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – «Единовременный целевой взнос».**
8. **Изменение системы проезда через шлагбаум – проезд по карточкам. Финансирование – «Единовременный целевой взнос»**
9. **Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Единовременный целевой взнос»**
10. **Согласование установки навесов над входами в нежилые помещения дома.**

**С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:**

- на сайте [http:// putilkovo-luks.ru](http://putilkovo-luks.ru); - по адресу Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, который Вам необходимо заполнить, можно получить у инициаторов собрания, а также в помещении консьержной по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной.

**5) порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться** - с официальными материалами собрания можно ознакомиться:

- на сайте [http:// putilkovo-luks.ru](http://putilkovo-luks.ru); - по адресу Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27.

**Председатель правления ТСЖ " Путилково-Люкс"**

**Саркисян Е. Г.**