



**Товарищество собственников жилья
"Путилково-Люкс"**

143411, Московская обл. г.о. Красногорск, дер. Путилково, вл. 17
143441, Московская обл.г.о. Красногорск, дер. Путилково, ул.Вячеслава Томаровича д. 1
тел.8-916-168-20-27

15 марта 2023 г.

Члену ТСЖ «Путилково-Люкс»

Уведомление (сообщение)

**о проведении очередного общего собрания
членов ТСЖ «Путилково-Люкс» посредством заочного голосования
в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул.
Вячеслава Томаровича, д. 1**

В соответствии с Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСЖ «Путилково-Люкс», извещаем Вас о проведении очередного общего собрания **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 **посредством заочного голосования** (проводится путем заочного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование и передачи решений в установленный срок по адресу, которые указаны в сообщении о проведении собрания).

Собрание проводится **«19» марта 2022 года**, по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, дер. Путилково,ул. Вячеслава Томаровича, д.1.

Срок и место для передачи решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование: с 10 часов 00 минут «25» марта 2023 г. до 23 часов 59 минут 15 мая 2023 г. по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 помещение консьержной 5 под.

В 23 часа 59 минут 15 мая 2023 году заканчивается прием решений **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** по вопросам, поставленным на голосование. Решение **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** по поставленным на голосование вопросам помещается в урну №2, установленную в помещении по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5 и 6, помещение консьержной/охраны.

Повестка дня собрания:

1. **Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2022 г.**
2. **Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2022 год.**
3. **Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2022 г.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2023 го**
5. **Изменение системы проезда через шлагбаум – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – « Благоустройство придомовой территории».**
6. **Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Единовременный целевой взнос».**
7. **Ремонт ливневой системы . Финансирование –«Содержание и ремонт ОИ»**

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:

- на сайте [http:// putilkovo-luks.ru](http://putilkovo-luks.ru); - по адресу Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, который Вам необходимо заполнить, можно получить

у инициаторов собрания, а также в помещении консьержной/охраны по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5 и 6, помещение консьержной/охраны

Сведения, определенные ст. 45 -48 ЖК РФ:

1) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание: собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 - ТСЖ "Путилково-Люкс" ;

2) форма проведения данного собрания – посредством заочного голосования;

3) дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения - Собрание проводится «25» марта 2023 года, по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, дер. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д.1 Срок и место для передачи решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование: с 10 часов 00 минут «25» марта 2023 года до 23 часов 59 минут 15 мая 2023г. по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 помещение консьержной/охраны.

В 23 часа 59 минут 15 мая 2023г. заканчивается прием решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование. Решение членов ТСЖ "Путилково- Люкс" по поставленным на голосование вопросам помещается в урну № 2, установленную в помещении по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5 и 6, помещение консьержной/охраны.

4) повестка дня данного собрания:

1. Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2022 г.
2. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2022 год.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2022 г.
4. Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2023 год.
5. Изменение системы проезда через шлагбаум – проезд по камерам, считающим номера автомашин. Финансирование – « Благоустройство придомовой территории».
6. Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Единовременный целевой взнос».
7. Ремонт ливневой системы . Финансирование –«Содержание и ремонт ОИ».

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:

- на сайте [http:// putilkovo-luks.ru](http://putilkovo-luks.ru); - по адресу Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8-916- 168- 20-27. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, который Вам необходимо заполнить, можно получить у инициаторов собрания, а также в помещении консьержной/охраны по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной/охраны.

5) порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться - с официальными материалами собрания можно ознакомиться:

- на сайте [http:// putilkovo-luks.ru](http://putilkovo-luks.ru); - по адресу Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27.

Председатель правления ТСЖ " Путилково-Люкс"

Саркисян Е. Г.