**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ**

**на общем собрании членов ТСЖ «Путилково-Люкс» в многоквартирном доме по адресу:**

**Московская область, деревня Путилково, улица Вячеслава Томаровича, дом 1**

*Выдержка из Протокола общего собрания членов ТСЖ № 1/2021-ТСЖ от 09 июня 2021 года*

**Уважаемые члены ТСЖ «Путилково-Люкс»!**

В вашем доме было проведено годовое общее собрание членов ТСЖ. Инициатором общего собрания выступал(-ли): ТСЖ «Путилково-Люкс». Форма проведения – очно-заочное голосование.

**Очная часть** собрания проводилась **30.04.2021 г.** в **12-00** по адресу: МО, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Томаровича 1, Актовый зал ЦКД.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании членов ТСЖ: нет.

**Заочная часть** собрания состоялась в период с **30.04.2021 г.**  до **30.05.2021 г.**

Срок окончания приема оформленных письменных решений членов ТСЖ до **20-00 30.05.2021 г.**

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения (бюллетени) членов ТСЖ: МО, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Томаровича 1, Консьержная 5 под.( почтовый ящик ТСЖ «Путилково-Люкс»)

На дату инициации собрания установлено, что в доме по адресу Московская область, деревня Путилково, улица Вячеслава Томаровича, дом 1, члены ТСЖ владеют 16938,399 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов всех членов ТСЖ и 72,799% от всех помещений в собственности многоквартирного дома.

В общем собрании членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по адресу Московская область, деревня Путилково, улица Вячеслава Томаровича, дом 1, приняли участие члены ТСЖ и их представители в количестве 124 человек (список прилагается – Приложение № 4 к настоящему Протоколу), владеющие 11640,55 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, и обладающие 68,726% голосов от общего количества членов ТСЖ.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Общее собрание членов ТСЖ «Путилково-Люкс» ПРАВОМОЧНО принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ и решения, принятые по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу: Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2020 г**

*Предложено:* Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2020 г.

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **82,122%** голосов; **«Против»** - **1,331%** голосов; **«Воздержался»** - **16,547%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**2. По второму вопросу: Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2020 год.**

*Предложено:* Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2020 год.

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **82,999%** голосов; **«Против»** - **0,498%** голосов; **«Воздержался»** - **16,503%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**3. По третьему вопросу: Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2020 г**

*Предложено:* Утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2020 г.

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **81,077%** голосов; **«Против»** - **0,498%** голосов; **«Воздержался»** - **18,425%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**4. По четвёртому вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2021 год.**

*Предложено:* Утвердить смету доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2021 год.

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **79,197%** голосов; **«Против»** - **10,820%** голосов; **«Воздержался»** - **9,983%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**5. По пятому вопросу: Ремонт асфальтового покрытия тротуаров, ремонт отмостков. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории».**

*Предложено:* Произвести ремонт асфальтового покрытия тротуаров, ремонт отмостков. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории».

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **82,641%** голосов; **«Против»** - **4,778%** голосов; **«Воздержался»** - **12,580%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**6. По шестому вопросу: Замена камер видеонаблюдения по периметру дома. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории».**

*Предложено:* Произвести замену камер видеонаблюдения по периметру дома. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории».

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **89,755%** голосов; **«Против»** - **6,533%** голосов; **«Воздержался»** - **3,712%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**7. По седьмому вопросу: Изменение системы проезда через шлагбаумы – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – « Единовременный целевой взнос».**

*Предложено:* Изменение системы проезда через шлагбаумы – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – « Единовременный целевой взнос».

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **24,608%** голосов; **«Против»** - **63,775%** голосов; **«Воздержался»** - **11,617%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**8. По восьмому вопросу: Изменение системы проезда через шлагбаумы – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – « Резервный фонд и благоустройство территории».**

*Предложено:* Изменение системы проезда через шлагбаумы – проезд по камерам, считывающим номера автомашин. Финансирование – « Резервный фонд и благоустройство территории».

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **40,939%** голосов; **«Против»** - **46,685%** голосов; **«Воздержался»** - **12,375%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**9. По девятому вопросу: Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Единовременный целевой взнос»**

*Предложено:* Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Единовременный целевой взнос»

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **32,407%** голосов; **«Против»** - **57,592%** голосов; **«Воздержался»** - **10,001%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**10. По десятому вопросу: Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Резервный фонд и благоустройство территориис»**

*Предложено:* Установка камер видеонаблюдения в лифтовые кабины. Финансирование – «Резервный фонд и благоустройство территории»

**Проголосовали** *(от общего числа проголосовавших членов ТСЖ)*:

**«ЗА»** - **60,325%** голосов; **«Против»** - **29,967%** голосов; **«Воздержался»** - **9,708%** голосов

*Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов ТСЖ (ч.4 ст.146 ЖК РФ). Необходимо «ЗА» не менее 50,001% от проголосовавших.*

**Решение - ПРИНЯТО.**

Подсчет голосов осуществлялся с помощью программы для автоматизации собрания «СобраниеДома»

В счетную комиссию входили: **Рудикова Татьяна Ивановна (кв. 220); Кириллова Юлия Павловна (кв. 121); Глотов Игорь Андреевич (кв. 176)**.

**Благодарим всех членов ТСЖ, принявших участие в голосовании!**