



Товарищество собственников жилья
"Путилково-Люкс"

143441, Московская обл. Красногорский р-н, дер. Путилково, ул. Томаровича д.1

тел.8-916-168-20-27

В Прокуратуру Московской области

КОПИЯ:
Руководителю
главного управления
"Государственная жилищная инспекция
Московской области"

КОПИЯ:
Руководителю
ООО "Рузский региональный оператор"
Козлову Ивану Николаевичу

ОТ:
ТСЖ «Путилково-люкс»
ИНН/КПП 5024071585/502401001
Адрес: 143441, МО, Красногорский р-н,
Путилково д,
Вячеслава Томаровича ул, дом № 1

ЖАЛОБА

По факту несоблюдения обязательных требований, установленных жилищным законодательством, несоблюдения условий договора со стороны ООО «Рузский региональный оператор» перед ТСЖ «Путилково-люкс».

По состоянию на 26 августа 2020 года между ТСЖ «Путилково-люкс» и ООО «Рузский региональный оператор» подписан договор по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам помещений по адресу: ул. Вячеслава Томаровича, дом 1, дер. Путилково, г.о. Красногорск Московской области, порядок осуществления **фактического учета объема согласован в п. 4.1 раздела 4.**

В связи с переходом абонента на вывоз по **фактическому объему** и исключения двойного начисления, после заключения договора ООО «Рузский региональный оператор» был обязан внести изменения в расчеты через МособлЕИРЦ с обязательным снятием из адресного списка абонентов

ТСЖ «Путилково-люкс».

Тем не менее, собственники третий месяц получают через МособлЕИРЦ от Рузского регионального оператора начисления за вывоз мусора **по нормативу** за сентябрь, октябрь, ноябрь 2020 года.

Прошу выяснить, что преследуется за действиями Рузского регионального оператора?

Если разрыв между начислениями и оплатами будет расти, собственники помещений могут иметь непредвиденные последствия умышленного искажения их долгов Рузским региональным оператором в различных инстанциях, вплоть до передачи несуществующих долгов коллекторам.

В свою очередь, этим ложным фактом Рузский региональный оператор может воспользоваться в удобной для себя форме, например, подать на обеспечение субсидией от госбюджета для покрытия разрыва по неоплаченным долгам.

На неоднократные обращения собственников Рузский региональный оператор не отвечает.

Согласно договору от 26 августа 2020 года, ТСЖ «Путилково-люкс» перешло на начисление услуг собственникам по **фактическому объему** с 1 сентября 2020 года.

Согласно утвержденного реестра в приложении к договору, в последнюю дату **сентября, октября и ноября 2020 года** Товарищество передает информацию фактического вывоза объема ТКО с выставлением начисления собственникам за сентябрь, октябрь и ноябрь 2020г в установленные сроки по рассчитанному за фактический вывоз тарифу.

Соответственно, собственники оплачивают выставленные Товариществом квитанции на вывоз мусора по факту на расчетный счет Товарищества.

Товарищество оплачивает выставленные передаточные документы Рузского регионального оператора.

Параллельно квитанциям от Товарищества, МособлЕИРЦ продолжает выставлять квитанции от Рузского регионального оператора на вывоз ТКО по нормативу за вышеуказанные три месяца всем собственникам, игнорируя условия договора от 26 августа 2020г.

Тем самым нарушаются условия договора, собственники получают повторные квитанции за уже оплаченную ими через ТСЖ услугу, подрывается авторитет руководства Товарищества и игнорируется принятое решение собственников о переходе на вывоз ТКО по фактическому объему.

Прошу принять меры.

Председатель правления
ТСЖ "Путилково-люкс"



Саркисян Е. Г.

ДОГОВОР №РРО-2020-9203800
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Красногорск

26.08.2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУЗСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР» (ООО «РУЗСКИЙ РО»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице Исполнительный директор Козлова Ивана Николаевича, действующего на основании Доверенность № 82/19 от 30.12.2019, с одной стороны, и ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ПУТИЛКОВО-ЛЮКС» (ТСЖ «ПУТИЛКОВО-ЛЮКС»), именуемое (ый) в дальнейшем потребителем, в лице Председатель правления Саркисян Евгении Георгиевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, а по отдельности Сторона, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы, в том числе крупногабаритные отходы, (далее – ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Объем, места (площадки) накопления ТКО, количество и типы используемых контейнеров и/или бункеров, а также дополнительные или специальные условия по соглашению Сторон определяются согласно приложению к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.3. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО 01.09.2020 г.

2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Единый тариф на услугу Регионального оператора доступен на официальном сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области (<http://krc.mosreg.ru/>). При установлении в установленном порядке уполномоченными органами исполнительной власти Московской области новых величин единого тарифа на услугу Регионального оператора и/или нормативов накопления ТКО, стоимость услуг по договору изменяется соответственно новым тарифам и/или нормативам с даты вступления в силу указанных изменений. При этом дополнительное согласование с Потребителем и/или внесение изменений в настоящий договор в таком случае не требуется.

Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора может осуществляться Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и/или размещения информации на официальном сайте Регионального оператора.

2.2. Непосредственный расчет ежемесячной платы по договору отражается в счете на оплату услуг по обращению с ТКО, предоставляемом Региональным оператором Потребителю исходя из способа учета, определенного Сторонами в соответствии с разделом 4 настоящего договора. Начисление платы производится Потребителю с даты начала оказания услуг, указанной в п. 1.3. настоящего договора.

2.3. Счет, универсальный передаточный документ (далее – УПД), заменяющий акт приема-передачи оказанных услуг и счет-фактуру, предоставляется Потребителю в срок до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным, путем направления на адрес электронной почты указанной Потребителем в настоящем договоре. Счет и УПД на бумажном носителе Потребитель самостоятельно получает по месту нахождения Регионального оператора и до 10 (десятого) числа этого месяца возвращает Региональному оператору надлежаще оформленный со своей стороны УПД, а именно: подписанный уполномоченным лицом и скрепленный печатью (при её наличии) либо предоставляет мотивированный отказ от его подписания.

В случае, если Потребитель не получил УПД от Регионального оператора в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления Потребителем Региональному оператору подписанного экземпляра УПД либо мотивированного отказа от его подписания в письменной форме и в установленный срок, УПД считается согласованным Сторонами, а услуги принятыми Потребителем и подлежащими оплате.

2.4. Потребитель оплачивает услуги по обращению с ТКО до 10 числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с ТКО, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО по настоящему договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступивших от Потребителя, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

2.5. Стороны соглашаются в ходе исполнения настоящего договора обмениваться в соответствии с законодательством Российской Федерации первичными документами (Счет, УПД, акт сверки взаимных расчетов) в электронном виде с использованием электронной подписи и признавать юридическую силу всех полученных и/или отправленных электронных документов, и они будут являться надлежащим доказательством в суде и иных органах при разрешении спорных ситуаций, возникших между Сторонами. Электронный документооборот осуществляется при наличии у Сторон технической возможности в виде совместимых технических средств и возможностей для приёма и обработки документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи.

2.6. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем в соответствующие с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

- а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством Московской области.

3.2. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по настоящему договору;
- г) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;
- д) на односторонний отказ от исполнения договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- е) не осуществлять вывоз ТКО в случае, если Потребителем не обеспечен свободный проезд к местам (площадкам) нахождения контейнеров/ бункеров, в том числе наличием припаркованного транспорта, при перевесе контейнеров, наличии мусора, не подпадающего под определение ТКО, или причин, срывающих своевременный вывоз по вине Потребителя. При этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежащей оплате.

3.3. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование ТКО, в контейнеры/ бункеры в местах (площадках) накопления ТКО, определенных в приложении к настоящему Договору, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе ТКО, Московской области;
- б) обеспечивать учет объема и/или массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО»;
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) не допускать повреждения контейнеров/ бункеров, сжигания ТКО в контейнерах/бункерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах/ бункерах отходов, не относящихся к ТКО, и иных отходов,

которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку/ разгрузку контейнеров/ бункеров, повредить контейнеры/ бункеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО;

В случае обнаружения Региональным оператором в контейнерах/ бункерах отходов, не относящихся к ТКО, и иных отходов, указанных в данном пункте настоящего договора, Потребитель обязуется возместить Региональному оператору все понесённые расходы, в том числе по их транспортированию, разгрузке/ погрузке, обезвреживанию, захоронению а также штрафы за нарушение природоохранного, экологического, санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации, в случае наложения таких штрафов на Регионального оператора.

д) в случае повреждения, утраты, хищения либо полной гибели контейнеров/ бункеров вследствие их неправильной эксплуатации или их перегрузки Потребителем, возместить Региональному оператору стоимость ремонта либо стоимость контейнера/ бункера, согласно расчётным документам Регионального оператора;

е) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту (площадке) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов, в том числе не допускать наличие припаркованных транспортных средств, производить очистку от снега подъездных путей и т.п.;

ж) предоставить Региональному оператору не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего договора копии паспортов отходов, а также копии документов, подтверждающих расчетные параметры, указанные в заявлении на заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО;

з) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

и) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

3.4. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

в) подавать Региональному оператору заявку на вывоз дополнительного объема ТКО.

4. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505, следующим способом: расчётным путём, исходя из количества и объёма контейнеров (бункеров) для складирования ТКО.

5. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. О нарушении условий настоящего договора Потребитель ставит в известность Регионального оператора по телефону, указанному в настоящем договоре, с указанием номера договора, адреса места (площадки) накопления ТКО, ФИО и контактного номера телефона.

5.2. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.3. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3

рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

5.4. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

5.5. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, адрес местонахождения, ИНН, ОГРН, документ, подтверждающий полномочия заявителя);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки, позволяющие достоверно установить факт нарушения оказания услуги Региональным оператором, место такого нарушения, в чем заключается выявленное нарушение и его продолжительность.

5.6. В случае не устранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в указанный в акте срок и/ или не направлении Региональным оператором мотивированных возражений, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти Московской области.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим договором.

6.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест (площадок) накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную и гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

8. Действие договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до 27.04.2028 г., а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору. Истечение срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

9. Прочие условия

9.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, за исключением положений о размере единого тарифа на услугу Регионального оператора, а также норматива накопления ТКО, устанавливаемых уполномоченными

органами исполнительной власти Московской области, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

9.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

9.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области в сфере обращения с ТКО.

9.4. Одновременно с заключением настоящего договора Потребитель даёт Региональному оператору согласие на обработку его персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных в целях осуществления действий по исполнению настоящего договора, взыскания образовавшейся задолженности по настоящему договору, с правом Регионального оператора поручить обработку персональных данных Потребителя другому лицу на основании заключаемого с этим лицом договора, с целью исполнения настоящего договора.

9.5. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.6. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор

ООО «РУЗСКИЙ РО»

Юридический/Фактический адрес:

143500 Московская область, Истринский район, г. Истра

ул. Московская, д. 48, офис 37

ИНН 5017115922 КПП 501701001

ОГРН 1185024003273 ОКПО

р/с 40702810638000171942

в ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Телефон: + 7 (499) 110-27-53 Сайт: <http://ruzskyro.ru/>

Адрес эл. почты:

info@ruzskyro.ru – для заключения договоров,

внесение изменений, расчетов

gro_dispatcher_1@regop.ru – для заявок на вывоз отходов

вне графика, а также крупногабаритных отходов

Потребитель

ТСЖ «ПУТИЛКОВО-ЛЮКС»

Юридический адрес:

143441, Московская обл., Красногорский р-н, дер.

Путилково, д. 17

Почтовый адрес:

143441, Московская обл., Красногорский р-н, дер.

Путилково, ул. Томаровича, д. 1

ИНН 5024071585 КПП 502401001

ОГРН 1055004218940

р/сч 40703810501020000005

Банк: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

к/сч 30101810145250000411

БИК 044525411

Телефон: 8-916-168-20-27

Сайт: eujenie@inbox.ru

Региональный оператор

ООО «РУЗСКИЙ РО»

Исполнительный директор

_____/ Козлов И.Н. /

подпись

м.п. для документов



Потребитель

ТСЖ «ПУТИЛКОВО-ЛЮКС»

Председатель правления

_____/ Саркисян Е.Г. /

подпись

м.п. (при наличии)



QR или Штрих код договора
 документ создан « ____ » ____ 20 ____ г.
 время печати:
 пользователь № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
 № РРО-2020-9203800 от 26.08.2020 г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Адрес объекта Потребителя	Показатель расчётной единицы (общая площадь жилого помещения, м ² , количество и объем контейнеров и т.п.)	Норматив накопления ТКО (при расчетах по нормативу), м ³ /мес. ¹	Объем принимаемых ТКО, м ³ /мес. ²	Место (площадка) накопления ТКО	Периодичность вывоза ТКО ³	Тариф, руб./м ³ без учета НДС	Стоимость услуг, руб./мес. без НДС (гр.5*гр.8)	Сумма НДС, руб./мес.	Стоимость услуг, руб./мес. с учётом НДС (гр.9+гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		2 шт*0,9 м ³ РСО (собственность РРО)	-	18 м ³		1 раз в 3 дня	791,30	14 243,40	2 848,68	17 092,08
2	ТСЖ «Путилково-Люкс» 143441, Московская обл., г.о. Красногорск, дер. Путилково, ул. Томаровича, д. 1	3 шт*1,1 м ³ (собственность РРО)	-	99 м ³	г.о. Красногорск, дер. Путилково, ул. Томаровича, д. 1	ежедневно	791,30	78 338,70	15 667,74	94 006,44
3		1 шт*8 м ³ (собственность РРО)	-	8 м ³		по заявке	791,30	6 330,40	1 266,08	7 596,48
Итого				125 м³				98 912,50	19 782,50	118 695,00

¹ Норматив накопления ТКО м³/мес. рассчитывается как произведение установленного норматива накопления ТКО м³/год на 1/12 с округлением до 5 знаков после запятой (заменяется на ближайшее по значению число).

² Объем принимаемых ТКО м³/мес. рассчитывается как произведение норматива накопления ТКО м³/мес. на показатель расчетной единицы либо применяется фактический объем принятых ТКО с округлением до 5 знаков после запятой (заменяется на ближайшее по значению число).

³ Периодичность вывоза ТКО м³/мес. указывается как: ежедневная с указанием количества вывозов в течении дня, еженедельная с указанием цифры по дням недели (1, 3, 5 и т.д.), ежемесячная с указанием числа месяца (12, 21 и т.д). Региональный оператор оставляет за собой право одностороннего изменения графика вывоза ТКО в зависимости от изменения интенсивности накопления ТКО и необходимости перестроения маршрутов. Информация о графике вывоза ТКО либо о его изменении может быть уточнена по телефону: +7 (499) 110-27-53, либо на официальном сайте регионального оператора.

⁴ Вывоз крупногабаритных отходов, относящихся к ТКО, может осуществляться также по предварительной заявке установленного образца, размещенной на сайте регионального оператора.
⁵ Тариф утверждается уполномоченным органом в установленном законодательством РФ порядке на регулируемый период. При утверждении новых размеров тарифа стоимость услуг по Договору изменяется с начала периода их действия. Информирование потребителя об установлении новых размеров тарифа осуществляется Региональным оператором путем публикации массовой информации и (или) размещения информации на своем официальном сайте <http://ruzskyo.ru/>

⁶ Стоимость услуг с НДС (гр. 11) и без НДС (гр. 9) указывается с округлением до двух знаков после запятой (заменяется на ближайшее по значению число).

⁷ Рассчитывается как произведение стоимости услуг без НДС (гр. 9) на ставку НДС, установленную в соответствии с законодательством о налогах и сборах, и округляется до двух знаков после запятой (заменяется на ближайшее по значению число).

опл. 11.11.2020г.

ПАО СБЕРБАНК г Москва	БИК	044525225		
Банк получателя	Сч. №	30101810400000000225		
ИНН 5017115922	КПП 501701001	Сч. №	40702810638000171942	
ООО "РУЗСКИЙ РО"	Вид оп.	01	Срок плат.	
	Наз. пл.		Очер. плат.	5
Получатель	Код	АКТ2010000 0000000006	Рез. поле	
По договору РРО-2020-9203800 от 26.08.2020				
Назначение платежа				



Оплатите, отсканировав код в платежном терминале или передав сотруднику банка

Счет на оплату № Ф-10-000092 от 1 октября 2020 г.

Поставщик: ООО "РУЗСКИЙ РО", ИНН 5017115922, КПП 501701001, 143500 Московская область, Истринский район, г. Истра ул. Московская, д. 48, офис 37, тел.: + 7 (499) 110-27-53

Покупатель: ТСЖ "ПУТИЛКОВО-ЛЮКС", ИНН 5024071585, КПП 502401001, 143441, Московская обл, Красногорск г, Путилково д, Вячеслава Томаровича ул, дом № 1, тел.: 8-916-168-20-27

№	Товары (работы, услуги)	Количество	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за Сентябрь 2020г. по договору РРО-2020-9203800 от 26.08.2020г. (по факту).	96,1 м3	791,30	76 043,93

Итого: 76 043,93
НДС (20%): 15 208,79
Итого с НДС: 91 252,72

Всего наименований 1, на сумму 91 252,72 RUB

Девяносто одна тысяча двести пятьдесят два рубля 72 копейки



Счет-фактура № Ф-10-000092 от 1 октября 2020 г. (1)
Исправление № -- от -- (1a)

Продавец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУЗСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР" (2)
Адрес: 143500 Московская область, Истринский район, г. Истра ул. Московская, д. 48, офис 37 (2a)
ИНН/КПП продавца: 5017115922/501701001 (26)

Грузоотправитель и его адрес:
Грузополучатель и его адрес:

Покупатель: ТСЖ "ПУТИЛКОВО-ЛЮКС" (6)
Адрес: 143441, Московская обл, Красногорск г, Путилково г, Вячеслава Томаровича ул, дом № 1 (6a)
ИНН/КПП покупателя: 5024071585/502401001 (66)
Валюта: наименование, код (7)
Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии): Российский рубль, 643 (8)

Статус: **1**
1 - счет-фактура и передаточный документ (акт)
2 - передаточный документ (акт)

№ п/п	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации		
				код	наименование								цифровой код	краткое наименование			
А	Б		1a	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	10a	11		
1	ЦБ-00000001	Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за Сентябрь 2020г. (по факту).	--	113	м3	96,10000	791,30	76 043,93	без акциза	20%	15 208,79	91 252,72	--	--	--		
Всего к оплате												76 043,93	Х	15 208,79	91 252,72		

Документ составлен на 1 листе
 Руководитель организации или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Основание передачи (сдачи) / получения (приемки) По договору РРО-2020-9203800 от 26.08.2020 [8]
 Данные о транспортировке и грузе _____ (договор, доверенность и др.) [9]

Товар (груз) передал / услуги, результаты работ, права сдал [10]
 Дата отгрузки, передачи (сдачи) "1" октября 2020 года [11]
 Иные сведения об отгрузке, передаче [12]

Товар (груз) получил / услуги, результаты работ, права принял [15]
 Дата получения (приемки) « » 20 года [16]
 Иные сведения о получении, приемке [17]

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни [18]
 Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 (информация о валидности/отсутствии претензий, ссылки на неотъемлемые приложения, и другие документы и т.п.)

Наименование экономического субъекта - составителя документа - составителя документа [19]
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУЗСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР". [14]
 ИНН/КПП 5017115922/501701001
 (может не заполняться при предоставлении печати в М.П., может быть указан ИНН / КПП)



М.П.

143441, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г.О. КРАСНОГОРСК, Д. ПУТИЛКОВО, ТОМАРОВИЧА, д.1, кв.186

№ единого ЛС	БЛАНК ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА				№ идентификатора ПД
39911265	Показания приборов учета снимаются абонентами и вписываются в таблицу ниже. Заполненный отрывной бланк опускают в ящики для приема показаний в пунктах очного обслуживания управляющей организации ЕИРЦ				
Номер прибора учета	Тип	Предыдущие показания	Дата передачи предыдущих показаний	Текущие показания	Дата поверки прибора учета
150642098	ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	152.000000	17.08.2020		
X-1018045194706	ХОЛОДНОЕ В/С	706.000000	17.08.2020		

Дата снятия показаний

Данные подтверждаю

ФИО: САРКИСЯН ЕВГЕНИЯ ГЕОРГИЕВНА

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ АВГУСТ 2020г.

Получатель платежа: ООО "МосОблЕИРЦ" ИНН 5037008735 КПП 503701001 р/с 40702810446010006799 спец.счет 40821810046010000209 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" БИК 044525220 к/с 30101810145250000220

Юридический адрес: 142280 Московская область г. Протвино, ул. Победы д.2 комната 7

Лицевой счет: 39911 - 265

Просим оплатить счет до 10.09.2020

ФИО: САРКИСЯН ЕВГЕНИЯ ГЕОРГИЕВНА

Адрес: 143441, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г.О. КРАСНОГОРСК, Д. ПУТИЛКОВО, ТОМАРОВИЧА, д.1, кв.186

Информация по Вашему лицевому счету:

Тип собственности: ЧАСТНОЕ. Тип квартиры: квартира. Площадь общая: 60,70 м2. Площадь жилая: 60,70 м2. Зарегистрировано: 2 чел. Проживает: 2 чел. Общ. площадь дома: 20799,090 м2. Жилые помещения: 20795,600 м2. Места общего пользования: 0,000 м2.

ИТОГО К ОПЛАТЕ ЗА ВСЕ УСЛУГИ СЧЕТА

2 827 руб. 88 коп.



РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ ЗА АВГУСТ 2020г.

Виды услуг	Объем услуг	Единица измерения	Тариф, руб.	Начислено по тарифу, руб.	Размер повышающего коэффициента	Размер повышающего коэффициента с применением повышающего коэффициента над размером платы	Перерасчеты всего, руб.	Задолженность/Переплата (-) на начало периода, руб.	Оплачено в август 2020 г., руб.	ИТОГО К ОПЛАТЕ ЗА август 2020 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Начисления за коммунальные услуги										
ВОДООТВЕДЕНИЕ	6.00000	м.3	37.74	226.44	0.00	0.00	0.00	264.18	264.18	226.44
ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	2.00000	куб. м	27.53	55.06	0.00	0.00	0.00	82.59	82.59	55.06
ГОРЯЧЕЕ В/С (ЭНЕРГИЯ)	0.11900	Гкал	2367.24	281.70	0.00	0.00	0.00	422.55	422.55	281.70
ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	60.70000	кв.м.	9.020820	547.56	0.00	0.00	547.56	1 095.12	1 095.12	1 095.12
ОТОПЛЕНИЕ	0.44754	Гкал	2367.24	1 059.44	0.00	0.00	0.00	1 059.44	1 059.44	1 059.44
ХОЛОДНОЕ В/С	4.00000	куб.м.	27.53	110.12	0.00	0.00	0.00	110.12	110.12	110.12
Всего за август 2020:				2 280,32	-	0,00	547,56	3 034,00	3 034,00	2 827,88
*Сумма задолженности по пени на начало расчетного периода										0,00
Начислено пени за:										0,00
Всего пени										0,00
Итого к оплате за август 2020:										2 827,88

*Последняя поступившая оплата в ООО "МосОблЕИРЦ" 24.08.2020. Оплата, не учтенная в столбце «Оплачено», будет включена в следующий счет.

Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)		
Виды услуг	Основания перерасчетов	Сумма, руб.
ОБРАЩЕНИЕ С ТКО	Доначисление с 01.08.19 по 31.08.19 Доначисление	547,56

Справочная информация

№ ПУ	Виды услуг	ИПУ/ОДПУ	Номер прибора учета	Показания приборов учета коммунальных услуг		Объем потребления	Норматив потребления коммунальных услуг		Суммарный объем коммунальных услуг в доме	
				Предыдущее	Текущее		в жилых помещениях	на ОДН	в помещениях	на ОДН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
677227	ГОРЯЧЕЕ В/С (НОСИТЕЛЬ)	ИПУ	150642098	150 000000	152 000000	2 000000	3,648000		2 000000	
733875	ХОЛОДНОЕ В/С	ИПУ	X-1018045194706	702 000000	706 000000	4 000000	5,016000		4 000000	

Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании

31.08.2020

Оплатить платежный документ можно БЫСТРО И УДОБНО через Мобильное приложение и Личный кабинет клиента на сайте <http://mosobleirp.ru> или в мобильном приложении «Мой Мосэнергосбыт». А также в терминалах партнеров ООО «МосОблЕИРЦ»: ПАО «Сбербанк», ПАО «Московский Кредитный Банк», ПАО «Возрождение», в отделениях АО «Почта России».Для оперативного получения электронного ЕПД, ООО «МосОблЕИРЦ» рекомендует оформить подписку на получение ежемесячной рассылки ЕПД на электронную почту. Выберите один из способов: 1. Сообщить адрес электронной почты для рассылки в контакт центр по телефону. 2. Осуществить звонок в офис территориального управления по добавочному номеру, указанному в ЕПД. 3. Отправить заявку на сайте mosobleirp.ru. 4. Если у Вас нет электронного почтового ящика, мы поможем Вам его создать – обратитесь к сотрудникам офиса по добавочному номеру телефона.Услуга «Обращение с ТКО» предоставляется поставщиком ООО «Русский региональный оператор». Офис расположен по адресу: г.о. Красногорск, ул. Успенская, д.5. ДЦ «Успенский», этаж, офис 412. Контактный телефон диспетчера ООО «Русский региональный оператор» +7 (499) 110-27-53 (доб.450), электронная почта do_krasnogorsk@regor.ru.

Оплата по услуге «Газоснабжение», произведенная после 20-го числа, и по услуге «Электроснабжение», произведенная после 23-го числа, будет учтена в следующем месяце.

Уважаемые абоненты! При возникновении вопросов Вы можете обратиться в клиентские офисы ООО «МосОблЕИРЦ» расположенные по адресам: МО, г.о. Красногорск, ул. Дачная, д.11А. Режим работы: Вт - пт 8.30 - 17.15, сб. 8.30 - 16.00, перерыв 12.00-13.00; Вс, Пн - выходные дни, г.о. Красногорск, пос. Мечниково, д.26. Режим работы: Вт - пт 8.30 - 17.15, сб. 8.30 - 16.00; Вс, Пн - выходные дни, г.о. Красногорск, пос. Нахабино, ул. Чкалова д.7. Режим работы: Вт- Сб 9.00-18.00, перерыв 13.00-14.00; Вс, Пн - выходные дни; МО, г.о. Красногорск, ул. Жуковского, д.9. Режим работы: Пн - Пт 9.00 - 18.00, перерыв 12.00-13.00; Вс, Пн - выходные дни, а также по телефонам контактного центра ООО «МосОблЕИРЦ» 8-496-245-15-99 (с 8.00 до 22.00) и через личный кабинет клиента на сайте <http://mosobleirp.ru>. Всего в Вашем городе 4 офиса. Полный список офисов на нашем сайте <http://mosobleirp.ru>.ВНИМАНИЕ! ДИСТАНЦИОННЫЙ ПРИЕМ СПЕЦИАЛИСТОВ МОСОБЛЕИРЦ: ПО ТЕЛЕФОНУ УПРАВЛЕНИЯ «Красногорск» 8-495-374-51-91 ДОБАВОЧНЫЙ НОМЕР 2543 ЭЛ.АДРЕС ДЛЯ ЗАЯВЛЕНИЙ И ОБРАЩЕНИЙ: krasnogorsk@mosobleirp.ru Обращаем Ваше внимание, что при необходимости перевода телефона в тональный режим используется кнопка * (звездочка)

Ваша Ресурсоснабжающая организация: АО «Красногорская теплосеть» Генеральный директор Левин Дмитрий Владимирович Адрес: 143430, Московская область, г.о. Красногорск, ул. Жуковского, д9.

Контактные данные органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации