**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ**

**на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**Московская область, деревня Путилково, улица Вячеслава Томаровича, дом 1**

*Выдержка из Протокола общего собрания собственников № 1/2020 от 24 марта 2020 года*

**Уважаемые собственники!**

В вашем доме было проведено годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома. Инициатором общего собрания выступал(-ли): Саркисян Евгения Георгиевна (квартира №186) и Мазурок Ольга Вениаминовна (квартира №253). Форма проведения – очно-заочное голосование.

**Очная часть** собрания состоялась 16.02.2020 г. в 00:00 по адресу: Московская обл. г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. В. Томаровича, д.1, Актовый зал Центра культуры и досуга.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: нет.

**Заочная часть** собрания состоялась в период с 16.02.2020 г. до 16.03.2020 г.

На дату инициации собрания установлено, что в доме по адресу Московская область, деревня Путилково, улица Вячеслава Томаровича, дом 1, собственники владеют **23267,4 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что **составляет 100% голосов**.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники и их представители в количестве **189 человек**, владеющие **15667,3 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме, и обладающие **67,34 % голосов**.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Общее собрание собственников ПРАВОМОЧНО принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ и решения, принятые по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу: Избрание председателя общего собрания и секретаря ОССП**

*Предложено:* Избрать председателем общего собрания: Саркисян Е.Г. (квартира № 186 ).Секретарем ОССП :Ириоглову Н.В. (квартира №21)

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **64,238%** голосов; **«Против»** - **1,789%** голосов; **«Воздержался»** - **1,313%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 33,671% голосов *(решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**2. По второму вопросу: Избрание членов счетной комиссии общего собрания**

*Предложено:* Избрать членами счетной комиссии общего собрания: Рудикову Т.И. (квартира № 220 ), Кириллову Ю.П. (квартира № 121 ), Глотова И.А.(квартира № 176 ).

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **61,326%** голосов; **«Против»** - **1,124%** голосов; **«Воздержался»** - **4,890%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 33,671% голосов *(решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**3. По третьему вопросу: Выбор способа управления дома в 2020 г.**

*Предложено:* Управляющая организация (УК)

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **11,055%** голосов; **«Против»** - **55,176%** голосов; **«Воздержался»** - **1,109%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 33,671% голосов *(решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**4. По четвёртому вопросу: Выбор способа управления дома в 2020 г.**

*Предложено:* ТСЖ «Путилково-Люкс»

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **64,697%** голосов; **«Против»** - **0,937%** голосов; **«Воздержался»** - **1,706%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 33,671% голосов *(решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**5. По пятому вопросу: Утверждение работ по капитальному ремонту – ремонт кровли 6-ого подъезда.**

*Предложено:* Утвердить работы по капитальному ремонту- ремонт кровли 6-ого подъезда

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **64,681%** голосов; **«Против»** - **0,000%** голосов; **«Воздержался»** - **2,659%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 66,667% голосов *(решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**6. По шестому вопросу: Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту кровли 6-ого подъезда.**

*Предложено:* Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту кровли 6-ого подъезда в размере 1,5 млн руб. (один миллион пятьсот тысяч руб. 00 коп.)

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **61,615%** голосов; **«Против»** - **0,861%** голосов; **«Воздержался»** - **4,864%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 66,667% голосов *(решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**7. По седьмому вопросу: Утверждение сроков проведения капитального ремонта кровли 6-ого подъезда.**

*Предложено:* Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли 6-ого подъезда - с июня по октябрь 2020 г.

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **64,889%** голосов; **«Против»** - **0,000%** голосов; **«Воздержался»** - **2,451%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 33,671% голосов *(решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - ПРИНЯТО.**

**8. По восьмому вопросу: Утверждение источника финансирования ремонта кровли 6-ого подъезда.**

*Предложено:* Утвердить источник финансирования ремонта кровли 6-ого подъезда – специальный счет формирования фонда Капитального ремонта ТСЖ «Путилково-Люкс»

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **64,962%** голосов; **«Против»** - **0,104%** голосов; **«Воздержался»** - **2,274%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 66,667% голосов *(решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

**9. По девятому вопросу: Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту кровли 6-ого подъезда., втч подписывать соответствующие акты.**

*Предложено:* Утвердить Председателя правления ТСЖ «Путилково-Люкс», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, втч подписывать соответствующие акты.

**Проголосовали** *(от общего числа голосов собственников помещений)*:

**«ЗА»** - **64,388%** голосов; **«Против»** - **1,041%** голосов; **«Воздержался»** - **1,911%**  голосов.

Для принятия решения по данному вопросу необходимо, чтобы проголосовало "ЗА" более 66,667% голосов *(решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме).*

**Решение - НЕ ПРИНЯТО.**

Подсчет голосов осуществлялся с помощью программы для автоматизации собрания «СобраниеДома»

В счетную комиссию входили: **Рудикова Татьяна Ивановна (квартира №220), Кириллова Юлия Павловна (квартира №121), Глотов Игорь Андреевич (квартира №176)**.

**Благодарим всех собственников, принявших участие в голосовании!**