**РЕШЕНИЕ**

**члена ТСЖ «Путилково-Люкс» на очередном общего собрания (ОСЧ)**

**проводимое посредством очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 с 16.02.2020 г по 16.03.2020г**

(ДАТА ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА РЕШЕНИЙ **- 16.03.2020 г. 20-00 час.)**

Квартира/помещений №\_\_\_\_\_\_\_\_\_; общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв м

Лицо, участвующее в голосовании (пп1,п.3,ст.47 ЖК РФ) – ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведение о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующем в голосовании,

 на помещение в соответствующем многоквартирном доме (пп.2,п.3,ст.47 ЖК РФ) – Свидетельство

о собственности серии \_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**По вопросам повестки дня, вынесенными на голосование ЧЛЕН ТСЖ РЕШИЛ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вопросы повестки дня | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗД, |
| 1 | **Утвердить отчет о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019г.** |  |  |  |
| 2 | **Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019 год.** |  |  |  |
| 3 |  **Утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019г.** |  |  |  |
| 4 | **Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2020 год.****(Финансовый план на 2020г.)** |  |  |  |
| **5** | **Выборы нового состава правления (5 чел):****1.Берестова М.В. (кв.№177)****2.Глотов И.А. (кв. № 176)****3.Саркисян Е.Г. (кв.186)****4.Чемпояш А.Н. (кв.№ 114 и 217)****5.Силаков Е.М. (кв. № 238)** |  |  |  |
| 6 | **Выборы ревизора ТСЖ «Путилково-Люкс»:****1.Савельева Л.В. (кв. №5)** |  |  |  |
| 7 | **Провести ремонт асфальтового покрытия тротуаров, ремонт отмостков. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории».** |  |  |  |
| 8 | **Провести работы по замене светильников в лифтах на светодиодные. Ремонт лифтовых кабин . Финансирование - статья «Ремонтные работы в лифтах»** |  |  |  |
| 9 | **Провести работы по ремонту кровли (оставшаяся площадь – 500 кв м) 6-ого подъездов. Финансирование- статья «Капитальный фонд»** |  |  |  |
| 10 | **Увеличить посты охраны до 2 – в первом и шестом подъездах. Стоимость за 2 поста будет составлять 230000 руб/месяц.** |  |  |  |

**По каждому вопросу повестки дня может быть принято только одно решение!**

Подпись члена ТСЖ «Путилково-Люкс», участвующего в голосовании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_